

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ШІСТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**  **(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)** |

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 09.08.2024 |  | № 4719-62-VIII |

**Про** **внесення змін до матеріалів детального**

**плану території 0,75 га, для розміщення ринкового**

**комплексу в межах вулиць Володимира Вернадського,**

**Левка Лук’яненка та пров. Левка Лук’яненка**

**в м. Буча Київської області**

З метою зміни планувальної організації, функціонального призначення та просторової композиції і параметрів забудови території, що розташована в межах вулиць Володимира Вернадського (раніше − вул. Островського), Левка Лук’яненка (раніше − вул. Жовтнева) та провулку Левка Лук’яненка (раніше − пров. Жовтневий), в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи звернення ТОВ «Айдаріс», щодо внесення змін до містобудівної документації, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 0,75 га, для розміщення ринкового комплексу в межах вулиць Островського, Жовтнева та пров. Жовтневий в м. Буча Київської області», затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 26 березня 2020 р. № 4765 -76-VII, зважаючи на суттєві зміни до державних будівельних норм та чинного законодавства України, враховуючи містобудівну документацію на місцевому рівні, а саме: «Внесення змін до Генерального плану м. Буча Київської області та розділу «Охорона навколишнього природного середовища» (Звіт про стратегічну екологічну оцінку) у складі документу державного планування «Внесення змін до генерального плану м. Буча Київської області», затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 27.01.2022 р. № 2836-27-VIII, який є невід’ємною частиною Генерального плану м. Буча, затвердженого рішенням Бучанської міської ради за № 2124-67-VІ від 17.03.2015 р, керуючись законами України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до містобудівної документації, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 0,75 га, для розміщення ринкового комплексу в межах вулиць Островського, Жовтнева та пров. Жовтневий в м. Буча Київської області», затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 26 березня 2020 р. № 4765 -76-VII, для розташування торгівельного комплексу.

2. КП «Бучабудзамовник» для виконання містобудівної документації залучити кошти з джерел, не заборонених чинним законодавством.

3. Доручити КП «Бучабудзамовник» укласти договір з відповідною сертифікованою організацією на виконання робіт по розробці матеріалів містобудівної документації: «Внесення змін до детального плану території, орієнтовною площею 0,75 га, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 26 березня 2020 р. № 4765 -76-VII, для розміщення торгівельного комплексу з закладами торгівлі в межах вулиць Володимира Вернадського, Левка Лук’яненка та провулку Левка Лук’яненка, в місті Буча, Бучанського району, Київської області».

2

4. Після розробки містобудівної документації на місцевому рівні, а саме: «Внесення змін до детального плану території, орієнтовною площею 0,75 га, затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 26 березня 2020 р. № 4765 -76-VII, для розміщення торгівельного комплексу з закладами торгівлі в межах вулиць Володимира Вернадського, Левка Лук’яненка та провулку Левка Лук’яненка, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, та проведення, згідно чинного законодавства України, громадських слухань, подати зазначені матеріали на розгляд та затвердження до Бучанської міської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань реалізації та впровадження реформ, планування забудови територій, містобудування та архітектури.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**